

Protokoll

über die 0. öffentliche Sitzung des Finanzausschusses
am Dienstag, dem 01.09.2026,
im Sitzungssaal des Alten Rathauses, Poststraße 12, 29614 Soltau

Anwesenheitsliste

Vorsitzende/r

Ratsherr Thorsten Schröder

Ratsmitglieder

Ratsherr Dr. Ronald Begemann

Ratsherr Friedhelm Eggers

Ratsherr Otto Elbers

Ratsherr Harald Garbers

Ratsherr Birhat Kacar

ab Top 4

Ratsherr Reiner Klatt

Ratsherr Bernhard Schielke

Grundmandat

Ratsherr Lutz Tobias

Ratsherr Dr. Hans Willenbockel

Ratsherr Volker Wrigge

Verwaltung

Herr Bürgermeister Karsten Brockmann

Herr Daniel Gebelein

Herr Stephan Holldorf

Frau Yvonne Prüser

Frau Kerstin Schlote

Entschuldigt fehlen:

Ratsmitglieder

Ratsherr Cord Meyer

Beginn der Sitzung: 16:00 Uhr

Öffentlicher Teil

Punkt 1: Eröffnung der öffentlichen Sitzung

Der Vorsitzende, Ratsherr Schröder, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung, die zahlenmäßige Anwesenheit der Ausschussmitglieder, die Beschlussfähigkeit und die Tagesordnung fest.

Punkt 2: Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und zahlenmäßigen Anwesenheit der Ausschussmitglieder

Punkt 3: Feststellung der Beschlussfähigkeit

Punkt 4: Feststellung der Tagesordnung

Das Gremium beschließt:

Punkt 5: Feststellung des Protokolls der Sitzung vom 28.05.2026

Ratsherr Tobias stellt zu Punkt 11 des Protokolls vom 28.05.2026 fest, dass die Aussage von Frau Meyer in der Einwohnerfragestunde alleine stehend keinen Sinn ergeben würde. Daher beantragt er, diese Aussage dahingehend zu ergänzen, dass sie in einem Kontext mit dem Ankauf der Gebäude Poststraße 3 und 5 standen habe.

Nach kurzem Austausch der Ausschussmitglieder stellt Ratsherr Schröder zur Abstimmung, ob das Protokoll ohne eine Änderung festgestellt werden soll. Dieses wird mehrheitlich beschlossen.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich beschlossen

Ja 4 Nein 3 Enthaltung 3 Befangen 0

Punkt 6: Bericht des Bürgermeisters

Es liegen keine Berichte des Bürgermeisters vor.

**Punkt 7: Jahresabschluss der Stadt Soltau für das Jahr 2024 und Entlastung des Bürgermeisters
Vorlage: BV/065/2026**

Herr Holldorf berichtet ausführlich zum Jahresabschluss 2024

Beschlussvorschlag:

- a) Der Jahresabschluss 2024 der Stadt Soltau wird mit den dazugehörigen Anlagen in der vorgelegten Fassung festgestellt.
- b) Der ordentliche Überschuss 2024 wird der ordentlichen Ergebnistrücklage und der außerordentliche Überschuss 2024 wird der außerordentlichen Ergebnistrücklage der Stadt Soltau zugeführt.
- c) Dem Bürgermeister wird die Entlastung für den Zeitraum 01.01.2024 bis 31.12.2024 erteilt.
- d) Der überplanmäßigen Auszahlung für das Haushaltsjahr 2024 in Höhe von 75.706,27 € wird nachträglich zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**Punkt 8: Sanierung der Soltau-Therme - Grundsatzbeschluss
Vorlage: BV/072/2026**

Die Ausschussmitglieder tauschen sich zu dem Sachverhalt aus.

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG wird mit der Projektleitung zur Sanierung und Neuausrichtung der Soltau Therme beauftragt.
2. Die Stadt Soltau und die Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG würden vorbehaltlich der haushaltsrechtlichen und beihilferechtlichen Zulässigkeit für die Sanierung und Neuausrichtung der Therme einen finanziellen Rahmen von bis zu 25 Mio. € zur Verfügung stellen.
3. Die Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG wird weiter mit der Projektierung eines Hotelstandortes beauftragt.
4. Der Bürgermeister wird mit der Einleitung der erforderlichen Bauleitplanverfahren beauftragt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Punkt 9: Anfragen und Anregungen

Es werden keine Anfragen oder Anregungen vorgetragen.

Punkt 10: Einwohnerfragestunde

Der Ausschussvorsitzende, Ratsherr Schröder eröffnet die Einwohnerfragestunde. Herr Sperling fragt, warum die Plakatanschlagtafeln für die Kommunalwahl entfernt wurden. Herr Bürgermeister Brockmann erklärt, dass es einen Ratsbeschluss über die Nutzung der Anschlagtafeln für einen gemeinsamen Wahlauf Ruf der Parteien gegeben habe. Nachdem sich die jetzt anwesenden Parteien hierauf nicht einigen konnten, wurden die Stellwände wieder abgebaut.

Punkt 11: Schließung der öffentlichen Sitzung

Der Ausschussvorsitzende, Ratsherr Schröder, schließt die öffentliche Sitzung um 16.37 Uhr.

Thorsten Schröder
Vorsitzende/r

Yvonne Prüser
Protokollführung

Olaf Klang
Bürgermeister