



Stadt Soltau

## **Bekanntmachung**

### **Öffentliche Sitzung des Bauausschusses**

Am Dienstag, dem 27.01.2026, findet um 17:00 Uhr eine Sitzung des Bauausschusses im Sitzungssaal des Alten Rathauses, Poststraße 12, 29614 Soltau, statt.

## **Tagesordnung**

### **TOP**

---

- 1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und zahlenmäßigen Anwesenheit der Ausschussmitglieder
- 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 4 Feststellung der Tagesordnung
- 5 Feststellung des Protokolls der Sitzung vom 11.11.2025
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Sachstand Kommunale Wärmeplanung
- 8 Vorstellung der Straßeninstandsetzungsarbeiten
- 9 Satzung zur Regelung der Wahlwerbung auf öffentlichen Straßen, Wegen und Plätzen sowie Straßenbegleitgrünflächen der Stadt Soltau
- 10 Satzung der Stadt Soltau über die erste Verlängerung der Veränderungssperre i.S.d. § 17 Abs. 3 BauGB i.V.m. § 14 Abs. 1 BauGB für den in Aufstellung befindlichen Bebauungsplan im Bereich des Campingplatzes Scandinavia (jetzt Naturcamping Lüneburger Heide)
- 11 Aufstellung eines Bebauungsplanes für den Bereich der geplanten Bahnunterführung an der Walsroder Straße; Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB
- 12 Anwendung des Wohnungsbau-Turbos - Änderung Baugesetzbuch Vorlage: IN/001/2026
- 13 Anfragen und Anregungen
- 14 Einwohnerfragestunde

15 Schließung der öffentlichen Sitzung

Soltau, den 16.01.2026

Stadt Soltau  
Der Bürgermeister

gez. Karsten Brockmann