



Stadt Soltau

## **Bekanntmachung**

### **Öffentliche Sitzung des Bauausschusses**

Am Donnerstag, dem 05.12.2024, findet um 17:00 Uhr eine Sitzung des Bauausschusses im Sitzungssaal des Alten Rathauses, Poststraße 12, 29614 Soltau, statt.

## **Tagesordnung**

### **TOP**

---

- 1 Eröffnung der öffentlichen Sitzung
- 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und zahlenmäßigen Anwesenheit der Ausschussmitglieder
- 3 Feststellung der Beschlussfähigkeit
- 4 Feststellung der Tagesordnung
- 5 Feststellung des Protokolls der Sitzung vom 19.11.2024
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Ortschaftsentwicklung Wolterdingen Dorf
  1. Innenbereichssatzung "Wolterdingen Dorf" mit Aufhebung der Ergänzungssatzung Nr. 1 für den Bereich "In der Reith"
  2. Gestaltungssatzung "Wolterdingen Dorf"Billigung der Vorentwürfe für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung
- 8 71. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Soltau Teilgebiet A „Kita Winsener Straße 92“ und Teilgebiet B „Ganztagsschule Winsener Straße“
  - Ergebnis der Veröffentlichung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
  - Entscheidung über die Anregungen
  - Feststellungsbeschluss
- 9 3. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 88 „Vogelbeerweg“ mit örtlicher Bauvorschrift über Gestaltung
  - Ergebnis der Veröffentlichung / öffentlichen Auslegung und der Benachrichtigung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange
  - Entscheidung über die Anregungen
  - Satzungsbeschluss

- 10 Anfragen und Anregungen
- 11 Einwohnerfragestunde
- 12 Schließung der öffentlichen Sitzung

Soltau, den 21.11.2024

Stadt Soltau  
Der Bürgermeister

gez. i.V. Karsten Lemke