

## Protokoll

**über die 811. öffentliche Sitzung des Rates**  
am Donnerstag, dem 24.10.2024,  
im in der Alten Reithalle, Winsener Straße 34g, 29614 Soltau

### Anwesenheitsliste

#### Vorsitzender

Ratsherr Volker Wrigge

#### Ratsmitglieder

Ratsfrau Manuela Bartels  
Ratsherr Dr. Ronald Begemann  
Ratsherr Siegfried Belz  
Ratsherr Wilhelm Bostelmann  
Ratsherr Karsten Brockmann  
Ratsfrau Elke Cordes  
Ratsfrau Dörte Ebersbach  
Ratsherr Friedhelm Eggers  
Ratsherr Jonas Maximilian Greil  
Ratsherr Klaus Grimkowski-Seiler  
Ratsfrau Heidrun Horn  
Ratsherr Birhat Kacar  
Ratsherr Reiner Klatt  
Ratsfrau Sinja Krahn  
Ratsherr Cord Meyer  
Ratsfrau Monika Pitschmann  
Ratsherr Dirk Pottharst  
Ratsfrau Heidi Schörken  
Ratsherr Udo Seefeld  
Ratsherr Prof. Dr. Hans-Jürgen Sternowsky  
Ratsfrau Silke Teschke  
Ratsherr Lutz Tobias  
Ratsherr Thomas Tödter  
Ratsherr Dr. Andreas von Felde  
Ratsherr Dietrich Wiedemann  
Ratsherr Dr. Hans Willenbockel  
Ratsherr Christian Peter Wüstenberg

#### Gäste

Herr Volker Stegen  
Herr Daniel Töpfer

#### Verwaltung

Herr Bürgermeister Olaf Klang  
Frau Tanja Biedermann  
Herr Janis Bohr  
Frau Ute Dunker

Frau Aline Frieling  
Herr Daniel Gebelein  
Frau Henrike Hanert  
Frau Stefanie Hoffmann  
Herr Stephan Holldorf  
Herr Olaf Hornbostel  
Frau Verena Ippich  
Frau Stephanie Korn  
Herr Thomas Körtge  
Frau Stefanie Peters  
Frau Kerstin Schlote  
Frau Jenny Schulz  
Frau Nicole von Rosenzweig  
Herr Andreas Witt

**Entschuldigt fehlen:**

Ratsmitglieder

Ratsherr Otto Elbers  
Ratsherr Harald Garbers  
Ratsfrau Birgit Prill  
Ratsherr Bernhard Schielke  
Ratsherr Thorsten Schröder  
Ratsherr Jens Wendtland

**Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr**

**Punkt 1-4: Eröffnung der öffentlichen Sitzung**

Der Ratsvorsitzende, Ratsherr Wrigge, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung, die zahlenmäßige Anwesenheit der Ratsmitglieder, die Beschlussfähigkeit und die Tagesordnung fest.

**Punkt 5: Feststellung des Protokolls der Sitzung vom 01.10.2024**

Das Protokoll der Sitzung vom 01.10.2024 wird in der vorliegenden Fassung festgestellt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen; Enthaltungen: 2

**Punkt 6: Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nicht öffentlichen Ratssitzung vom 01.10.2024**

Der Ratsvorsitzende, Ratsherr Wrigge, berichtet, dass in der nichtöffentlichen Ratssitzung am 01.10.2024 keine Beschlüsse gefasst wurden.

**Punkt 7: Bericht des Bürgermeisters**

Herr Bürgermeister Klang hat keine Berichte zum Vortragen.

**Punkt 8: Berichte aus den Ausschüssen**

Ratsfrau Cordes berichtet aus der Sitzung des Bauausschusses vom 22.10.2024.  
Herr Bürgermeister Klang berichtet aus der Sitzung des Verwaltungsausschusses vom 22.10.2024.

**Punkt 9: Einbringung des Haushaltes 2025**

Herr Bürgermeister Klang hält seine Haushaltsrede, die dem Protokoll beigelegt ist.  
Herr Holldorf erörtert die Haushaltszahlen anhand einer Präsentation.

**Punkt 10: Vertretung der Stadt Soltau im Aufsichtsrat der Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG  
Vorlage: BV/106/2024****Beschluss:**

Der Rat stellt die Besetzung der bisherigen Aufsichtsratsmitglieder des Rates der Stadt Soltau in der Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG wie folgt fest:

1. Bürgermeister der Stadt Soltau
2. Von der CDU Ratsherr Dr. Ronald Begemann
3. Von der CDU Ratsherr Volker Wrigge
4. Von der SPD Ratsherr Harald Garbers
5. Von der Bürgerunion / FDP Ratsherr Dr. Hans Willenbockel

Zusätzlich werden gemäß § 8 des Gesellschaftsvertrages der Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG eine Person des Betriebsrates der Gesellschaft sowie in der laufenden Wahlperiode drei weitere Mitglieder des Rates der Stadt Soltau ernannt:

6. Herr Jens Kohlmeyer als Vertreter des Betriebsrates der Stadtwerke Soltau GmbH & Co.KG
7. Von der CDU Ratsherr Dr. Andreas von Felde
8. Von der SPD Ratsherr Birhat Kacar
9. Von der Bürgerunion / FDP Ratsherr Karsten Brockmann

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen; Enthaltungen: 9

**Punkt 11: 59. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Soltau „Sonderbaufläche Vogelbeerweg / Lüneburger Straße“**  
**- Ergebnis der Veröffentlichung und der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange**  
**- Entscheidung über die Anregungen**  
**- Feststellungsbeschluss**  
**Vorlage: BV/093/2024**

**Beschluss:**

1. Über die während der öffentlichen Auslegung vorgetragenen Stellungnahmen wird wie in Anlage 1 vorgeschlagen entschieden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

2. Gemäß § 1 Abs. 3 BauGB in Verbindung mit § 58 Abs. 2 S. 1 Nr. 2 NKomVG - jeweils in der zurzeit gültigen Fassung – wird die 59. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Soltau „Sonderbaufläche Vogelbeerweg / Lüneburger Straße“, bestehend aus der Planzeichnung, der Begründung mit Umweltbericht, in der vorliegenden Fassung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**Punkt 12: Bebauungsplan Nr. 126 „Sportpark Ost“**  
**Teilplan 1 Sportpark Ost**  
**Teilplan 2 Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen**  
**- Ergebnis der Veröffentlichung / öffentlichen Auslegung und der Benachrichtigung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange mit Abwägungs- und Beschlussvorschlägen als Synopse**  
**- Entscheidung über die Anregungen**  
**- Satzungsbeschluss**  
**Vorlage: BV/104/2024**

**Beschluss:**

Über die zur Veröffentlichung / öffentlichen Auslegung vorgetragenen Anregungen wird, wie in Anlage 1 der Vorlage vorgeschlagen, entschieden.

Gemäß §§ 1 Abs. 3, 9 Abs. 4 und 10 Baugesetzbuch (BauGB) sowie § 58 Abs. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) – jeweils in den zurzeit gültigen Fassungen – wird der Bebauungsplan Nr. 126 „Sportpark Ost“ bestehend aus dem Teilplan 1 Sportpark Ost und dem Teilplan 2 Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen als Satzung beschlossen.

Die Begründung, Umweltbericht sowie die vorliegenden Gutachten werden ebenfalls in der vorliegenden Fassung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich beschlossen; Nein: 1

**Punkt 13: Beantwortung schriftlicher Anfragen**

Es liegen keine schriftlichen Anfragen vor.

**Punkt 14: Anträge, Anfragen und Anregungen**

Es werden keine Anträge, Anfragen oder Anregungen vorgetragen.

**Punkt 15: Einwohnerfragestunde**

Der Ratsvorsitzende, Ratsherr Wrigge, eröffnet die Einwohnerfragestunde.

Es werden keine Fragen vorgetragen.

**Punkt 16: Schließung der öffentlichen Sitzung**

Der Ratsvorsitzende, Ratsherr Wrigge, schließt die öffentliche Sitzung um 18:33 Uhr.