

**Vorlage Nr.: 0025/2018**  
öffentlich

Beratungsfolge		Sitzungstermin	TOP	Status	Abstimmungsergebnis		
					Ja	Nein	Enth.
Bauausschuss	Vorberatung	27.02.2018		Ö			
Verwaltungsausschuss	Entscheidung	01.03.2018		N			

**Bebauungsplan Nr. 121 "Erweiterung der Polizeiinspektion" mit Teilaufhebung der 1. Änderung des Durchführungsplanes Nr. 3 „Lohengaustraße“  
- Billigung des Entwurfes  
- Beschluss der öffentlichen Auslegung**

Anlage 9: 1. Änderung des Durchführungsplanes Nr. 3 „Lohengaustraße“ mit Begründung

**1. Sachverhalt und Rechtslage:**

Mit Inkrafttreten des Bebauungsplanes Nr. 121 wird ein Teilbereich der 1. Änderung des Durchführungsplanes Nr. 3 „Lohengaustraße“, der durch den Bebauungsplan Nr. 121 überdeckt wird, aufgehoben. Darstellung und Erläuterungen zu dem entsprechenden Teilbereich sind den Seiten 9 und 24 der Begründung zum Bebauungsplan Nr. 121 zu entnehmen. Diese Aufhebung hat keine Auswirkung auf die Planungen.

**2. Beschlussvorschlag:**

Der Bauausschuss empfiehlt,  
der Verwaltungsausschuss beschließt:

Aufgrund der Vorlage und des Vortrages der Verwaltung wird der Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 121 „Erweiterung der Polizeiinspektion“ mit der dazugehörigen Begründung und dem Umweltbericht für die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gebilligt.

Mit der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 121 ist eine Teilaufhebung der 1. Änderung des Durchführungsplanes Nr. 3 erforderlich.

Der Entwurf des Bebauungsplanes wird mit der dazugehörigen Begründung und dem Umweltbericht gemäß § 3 Absatz 2 BauGB und § 3 Absatz 3 Satz 1 erster Halbsatz i. V. m. § 3 Absatz 2 BauGB für die Dauer von sechs Wochen öffentlich ausgelegt.

**3. Unterschrift des stellvertretenden Fachgruppenleiters**

Kirstin

**4. Unterschrift des Ersten Stadtrates**

Cassebaum

**5. Entscheidung des Bürgermeisters**

Röbbert