

Protokoll

über die 793. öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Rates
am Donnerstag, dem 14.07.2022,
in der Alten Reithalle, Winsener Straße 34g, 29614 Soltau

Anwesenheitsliste

Vorsitzender

Ratsherr Birhat Kacar

Ratsmitglieder

Ratsfrau Manuela Bartels

Ratsherr Dr. Ronald Begemann

Ratsfrau Elke Cordes

Ratsfrau Dörte Ebersbach

Ratsherr Friedhelm Eggers

Ratsherr Otto Elbers

Ratsherr Harald Garbers

Ratsherr Klaus Grimkowski-Seiler

Ratsfrau Heidrun Horn

bis TOP 20

Ratsfrau Jesika Jarzina

Ratsfrau Sinja Krahn

Ratsfrau Monika Pitschmann

Ratsherr Dirk Pottharst

Ratsfrau Birgit Prill

Ratsherr Bernhard Schielke

bis TOP 20

Ratsfrau Heidi Schörken

Ratsherr Thorsten Schröder

Ratsfrau Silke Teschke

Ratsherr Dr. Andreas von Felde

Ratsherr Jens Wendtland

Ratsherr Dietrich Wiedemann

Ratsherr Dr. Hans Willenbockel

Ratsherr Christian Peter Wüstenberg

Entschuldigt fehlen:

Ratsmitglieder

Ratsherr Oliver Arp

Ratsherr Thomas Beckmann

Ratsherr Siegfried Belz

Ratsherr Wilhelm Bostelmann

Ratsherr Karsten Brockmann

Ratsfrau Angela Hawranke

Ratsherr Reiner Klatt

Ratsherr Cord Meyer

Ratsherr Prof. Dr. Hans-Jürgen Sternowsky

Ratsherr Volker Wrigge

Gäste

Herr Michael Jerokowski	Eigenbetrieb Stadtentwässerung bis TOP 11
Dipl.-Betr. Metin Pencereci	Göken, Pollak & Partner Treuhand- gesellschaft mbH bis TOP 9
Herr Volker Stegen	Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG bis TOP 11

Verwaltung

Herr Bürgermeister Olaf Klang	
Herr Erster Stadtrat Karsten Lemke	
Frau Tanja Biedermann	
Frau Lorena Boy	
Frau Ute Dunker	
Frau Ulrike Hennings	
Herr Stephan Holldorf	
Herr Olaf Hornbostel	
Karin Jacobi	bis TOP 22
Frau Gesa Pröhl	
Frau Yvonne Prüser	
Frau Silke Thorey-Elbers	bis TOP 22
Frau Nicole von Rosenzweig	
Herr Andreas Witt	

Beginn der Sitzung: 18:00 Uhr

Öffentlicher Teil**Punkte 1-4: Eröffnung der öffentlichen Sitzung**

Der stellvertretende Ratsvorsitzende, Ratsherr Kacar, eröffnet die Sitzung. Er bittet die Anwesenden, sich zu Ehren des verstorbenen ehemaligen Ratsherrn Klaus Kühne von ihren Plätzen zu erheben. Der stellvertretende Ratsvorsitzende, Ratsherr Kacar, würdigt das Engagement des Verstorbenen.

Der stellvertretende Ratsvorsitzende, Ratsherr Kacar, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die zahlenmäßige Anwesenheit der Ratsmitglieder und die Beschlussfähigkeit fest.

Punkt 5: Feststellung des Protokolls der Sitzung vom 05.05.2022

Das Protokoll der Sitzung vom 05.05.2022 wird in der vorliegenden Fassung festgestellt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen, Enthaltungen: 1

Punkt 6: Bericht des Bürgermeisters

Herr Bürgermeister Klang berichtet, dass die Verwaltung auf Wunsch des Seniorenbeirates Möglichkeiten für Erdbestattungen in Rasengräbern auf dem Stadtfriedhof geprüft habe und geeignete Flächen nun entsprechend hergerichtet würden.

Herr Bürgermeister Klang berichtet außerdem, dass die Verwaltung mit wenigen Ausnahmen alle nachgefragten Betreuungsangebote für Kinder in den Kindertagesstätten und Grundschulen habe erfüllen können.

Herr Bürgermeister Klang berichtet über die Erweiterung der Wilhelm-Busch-Schule. Zum jetzigen Zeitpunkt sei mit Mehrkosten von geschätzt rd. 1,2 Mio. € zu rechnen.

Zu den Planungen für die Skaterbahn berichtet Herr Bürgermeister Klang, dass Parallel zur Ratssitzung ein Workshop mit Jugendlichen und der Planungsfirma laufen würde.

Zwei weitere Workshops mit Kindern und Jugendlichen seien in der Vorbereitung. Es sei geplant, in diesen auch Ideen für die künftigen Beteiligungen der Kinder und Jugendlichen zu sammeln.

Punkt 7: Berichte aus den Ausschüssen

Ratsfrau Cordes berichtet über die Sitzungen des Bauausschusses vom 12.05. und 27.06.2022. Ratsherr Dr. Willenbockel berichtet über die Sitzung des Kulturausschusses vom 31.05.2022. Ratsfrau Teschke berichtet über die Sitzung des Schulausschusses vom 21.06.2022. Ratsherr Schröder berichtet über die Sitzung des Finanzausschusses vom 23.06.2022. Ratsherr Eggert berichtet über die Sitzung des Feuerschutzausschusses am 23.06.2022. Herr Bürgermeister Klang berichtet über die Sitzungen des Verwaltungsausschusses am 25.05. und 28.06.2022.

Punkt 8: Kommanditistenversammlung und Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Soltau Verwaltungs-GmbH; Jahresabschluss 2021 Vorlage: 0062/2022

Herr Pencereci von der Göken, Pollack und Partner Treuhandgesellschaft mbH stellt die Ergebnisse der Prüfungen der Jahresabschlüsse vor.

Beschluss:

1. Die Stadt Soltau wird in der Kommanditistenversammlung und der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Soltau Verwaltungs-GmbH durch Herrn Bürgermeister Klang vertreten.
2. Herr Bürgermeister Klang wird beauftragt, in der Kommanditistenversammlung und in der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Soltau Verwaltungs-GmbH, die

unter Verzicht auf die Einhaltung aller Form- und Fristvorschriften abgehalten werden, wie folgt abzustimmen:

- a) Der Jahresabschluss der Stadtwerke Soltau Verwaltungs-GmbH per 31. Dezember 2021 wird hiermit festgestellt.
- b) Der Jahresüberschuss des am 31. Dezember 2021 endenden Geschäftsjahres in Höhe von 1.051,12 Euro wird in die Gewinnrücklagen der Gesellschaft eingestellt.
- c) Herrn Dr. Claus-Jürgen Bruhn wird für seine Geschäftsführertätigkeit für das am 31. Dezember 2021 endende Geschäftsjahr Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**Punkt 9: Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG; Jahresabschluss 2021
Vorlage: 0063/2022**

Beschluss:

1. Die Stadt Soltau wird in der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG durch Herrn Bürgermeister Klang vertreten.
 2. Herr Bürgermeister Klang wird beauftragt, in der Gesellschafterversammlung der Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG wie folgt abzustimmen:
 - a) Der Bericht der Göken, Pollak und Partner Treuhandgesellschaft mbH, Bremen, über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31. Dezember 2021 und des Lageberichtes für das Geschäftsjahr 2021 sowie der Bericht des Aufsichtsrates für das Geschäftsjahr 2021 werden zur Kenntnis genommen.
 - b) Auf Empfehlung des Aufsichtsrates stellt die Gesellschafterversammlung den Jahresabschluss der Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG für das Geschäftsjahr 2021 in der vorgelegten Fassung fest.
 - c) Der Jahresabschluss mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 1.076.588,99 Euro wurde gemäß § 14 Abs. 1 des Gesellschaftsvertrages unter Berücksichtigung der Auslagen und der Vergütung der Stadtwerke Soltau Verwaltungs-GmbH nach § 15 Abs. 1 sowie des Gewinnvorabs nach § 15 Abs. 2 aufgestellt. Der danach verbleibende Jahresüberschuss wurde gemäß § 15 Abs. 3 im Verhältnis der nominellen Kommanditeinlagen den Gesellschafterverrechnungskonten zugerechnet.
- Aus der Zurechnung des verbleibenden Jahresüberschusses in Höhe von 53.909,54 Euro, erhält die Stadt Soltau 50,5 % Kommanditanteil 27.224,32 Euro und die swb AG 49,5 % Kommanditanteil 26.685,22 Euro.
- d) Dem Aufsichtsrat der Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG wird für das Geschäftsjahr 2021 Entlastung erteilt.

e) Der Geschäftsführung der Stadtwerke Soltau GmbH & Co. KG wird für das Geschäftsjahr 2021 Entlastung erteilt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Punkt 10: Jahresabschluss 2021 des Eigenbetriebes "Stadtentwässerung Soltau"
Vorlage: 0047/2022

Beschluss:

- a) Der Jahresabschluss sowie der Lagebericht für das Wirtschaftsjahr 2021 werden festgestellt.
- b) Der Jahresgewinn 2021 in Höhe von 600.070,54 Euro wird in die Erneuerungsrücklage eingestellt.
- c) Der Betriebsleitung wird die Entlastung für das Jahr 2021 erteilt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Punkt 11: Jahresabschluss der Stadt Soltau für das Jahr 2020 und Entlastung des Bürgermeisters
Vorlage: 0051/2022

Beschluss:

- a) Der Jahresabschluss 2020 der Stadt Soltau wird mit den dazugehörigen Anlagen in der vorgelegten Fassung festgestellt.
- b) Dem Bürgermeister wird die Entlastung für den Zeitraum 01.01.2020 bis 31.12.2020 erteilt.
- c) Den in der Anlage aufgeführten überplanmäßigen Aufwendungen und Auszahlungen für das Haushaltsjahr 2020 wird nachträglich zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Punkt 12: Ergebnisse der Machbarkeitsstudie für ein neues Bildungszentrum am Buchhopsweg einschließlich Alternativenprüfung
Vorlage: 0059/2022

Beschluss:

1. Die Planungen für ein Bildungszentrum am Standort Buchhopsweg 15 / Stalmanstraße 2 werden auf Grund der vorgelegten Ergebnisse eingestellt. Ein Nachfolge-

konzept für diesen Standort soll durch die Verwaltung erarbeitet und die Ergebnisse dem Rat zur Entscheidung vorgelegt werden.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Planungen für den Bau einer Ganztagesesschule am alternativen Standort Winsener Str. 67 und die planungsrechtlichen Voraussetzungen für diesen Standort zu prüfen und einzuleiten. Zur Einleitung eines erforderlichen Bauleitplanverfahrens bedarf es weiterer Beschlüsse (Aufstellungs-/Änderungsbeschluss).

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**Punkt 13: Geplante Erweiterung der Hermann-Billung-Schule
Vorlage: 0046/2022**

Beschluss:

Die Verwaltung wird beauftragt, die Planungen für die Erweiterung der Hermann-Billung-Schule zu beginnen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**Punkt 14: Verbesserungen zur Schulwegesicherheit im Umfeld der Hermann-Billung-Schule; Antrag der CDU-Fraktion vom 07.02.2022
Vorlage: 0055/2022**

Beschluss:

Der Rat nimmt die Vorlage zur Kenntnis und bittet die Verwaltung, weiterhin die Möglichkeiten zur Verbesserung der Schulwegsituation im Bereich der Hermann-Billung-Schule zu prüfen und umzusetzen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**Punkt 15: Neufassung der Benutzungs- und Gebührensatzung der Stadt Soltau für die Bibliothek Waldmühle
Vorlage: 0042/2022**

Beschluss:

Der Rat beschließt die Benutzungs- und Gebührensatzung der Stadt Soltau für die Bibliothek Waldmühle mit der Anlage Gebührenverzeichnis in der vorliegenden Fassung, die Satzung tritt am 01.08.2022 in Kraft. Die Benutzungs- und Gebührensatzung des Stadt Soltau für die Bibliothek Waldmühle vom 22.10.1998 in der Fassung der 4. Änderungssatzung vom 16.12.2011 wird am 31.07.2022 außer Kraft gesetzt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**Punkt 16: Fahrzeugbeschaffung für die Freiwillige Feuerwehr, Ortsfeuerwehr Soltau, Gerätewagen Logistik 2
Vorlage: 0049/2022**

Beschluss:

Der Rat der Stadt Soltau beschließt den Auftrag zur Lieferung des Gerätewagens Logistik 2 an den wirtschaftlichsten Anbieter nach Durchführung des Vergabeverfahrens zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**Punkt 17: 52. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Soltau "Gewerbliche Baufläche Soltau Ost II"
- Ergebnis der ersten und zweiten öffentlichen Auslegung
- Entscheidung über die Anregungen
- Feststellungsbeschluss
Vorlage: 0039/2022**

Beschluss:

1. Über die während der öffentlichen und der erneuten (zweiten) Auslegung vorgebrachten Anregungen wird, wie in Anlage 01.1 und Anlage 01.2 vorgeschlagen, entschieden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

2. Die 52. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Soltau „Gewerbliche Baufläche Soltau Ost II“ wird gem. §§ 1 Abs. 3, 9 Abs. 4 und § 10 Baugesetzbuch (BauGB) sowie § 58 Abs. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) - in den jeweils gültigen Fassungen - beschlossen.

Die Begründung sowie der Umweltbericht werden ebenfalls in der vorliegenden Fassung beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen, Enthaltungen: 1

**Punkt 18: Sofortmaßnahmen für das Förderprogramm „Perspektive Innenstadt“
- Antragstellung und Eigenmittelbindung
- Beschlüsse über die Antragstellung der einzelnen Sofortmaßnahmen
- Bindung der eigenen Finanzmittel zur Projektumsetzung
Vorlage: 0060/2022**

Beschluss:

1. Die Förderung der Personalkosten für die Stelle des Innenstadtkoordinators (m/w/d) soll als Einzelmaßnahme im Förderprogramm „Perspektive Innenstadt“ beantragt werden. Die Verwaltung wird ermächtigt, alle notwendigen Maßnahmen zur Umsetzung einzuleiten. Die anfallenden Aufwendungen (Eigenmittel) werden bereitgestellt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

2. Das Projekt „Sharing is Caring – Mobiles grünes Stadtequipment“ soll als Einzelmaßnahme im Förderprogramm „Perspektive Innenstadt“ beantragt und anschließend umgesetzt werden. Die Verwaltung wird ermächtigt, alle notwendigen Maßnahmen zur Projektumsetzung einzuleiten. Die anfallenden Aufwendungen (Eigenmittel) werden bereitgestellt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

3. Die Veranstaltung „Homo Ludens GeoTour – Eine Geocaching-Tour durch Soltau“ soll als Einzelmaßnahme im Förderprogramm „Perspektive Innenstadt“ beantragt und anschließend umgesetzt werden. Die Verwaltung wird ermächtigt, alle notwendigen Maßnahmen zur Projektumsetzung einzuleiten. Die anfallenden Aufwendungen (Eigenmittel) werden bereitgestellt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

4. Das Projekt „Neugestaltung der Burg – Ein städtebauliches Gesamtkonzept“ soll als Einzelmaßnahme im Förderprogramm „Perspektive Innenstadt“ beantragt und anschließend umgesetzt werden. Die Verwaltung wird ermächtigt, alle notwendigen Maßnahmen zur Projektumsetzung einzuleiten. Die anfallenden Aufwendungen (Eigenmittel) werden bereitgestellt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

5. Das Projekt „LadeCubes für die Soltauer Innenstadt – Jetzt wird geladen!“ soll als Einzelmaßnahme im Förderprogramm „Perspektive Innenstadt“ beantragt und anschließend umgesetzt werden. Die Verwaltung wird ermächtigt, alle notwendigen Maßnahmen zur Projektumsetzung einzuleiten. Die anfallenden Aufwendungen (Eigenmittel) werden bereitgestellt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Punkt 19: Beantwortung schriftlicher Anfragen

Es liegen keine schriftlichen Anfragen vor.

Punkt 20: Anträge, Anfragen und Anregungen

Ratsherr Grimkowksi-Seiler berichtet von seinem Besuch in Mysliborz und richtet den Dank des Herrn Bürgermeisters Sobolewski für die Spenden für die Flüchtlinge aus der Ukraine aus.

Punkt 21: Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

Punkt 22: Schließung der öffentlichen Sitzung

Der stellvertretende Ratsvorsitzende, Ratsherr Kacar, schließt die öffentliche Sitzung um 18.39 Uhr.