

## Protokoll

**über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Bauausschusses**  
am Donnerstag, dem 20.01.2022,  
in der Alten Reithalle, Winsener Straße 34g, 29614 Soltau

### Anwesenheitsliste

#### Vorsitzende

Ratsfrau Elke Cordes

#### Ratsmitglieder

Ratsherr Siegfried Belz

Ratsherr Wilhelm Bostelmann

Ratsherr Karsten Brockmann

Ratsherr Otto Elbers

Ratsfrau Angela Hawranke

Ratsfrau Heidrun Horn

Grundmandat

Ratsherr Dirk Pottharst

Ratsfrau Heidi Schörken

Ratsfrau Silke Teschke

Ratsherr Dr. Andreas von Felde

Ratsherr Dietrich Wiedemann

#### Zuhörer

Ratsherr Harald Garbers

bis TOP 20

Ratsherr Jens Wendtland

#### Gäste

Herr Architekt Krampitz

zu TOP 8

#### Verwaltung

Herr Bürgermeister Olaf Klang

Herr Erster Stadtrat Karsten Lemke

Frau Aline Frieling

Herr Daniel Gebelein

Herr Stephan Holldorf

Herr Olaf Hornbostel

Frau Melanie Kohlhaus

Frau Stephanie Korn

Frau Yvonne Prüser

Herr Andreas Steinau

Frau Silke Thorey-Elbers

Frau Nicole von Rosenzweig

Herr Ingo Zillmann

**Beginn der Sitzung: 17:00 Uhr**

**Öffentlicher Teil****Punkte 1-3: Eröffnung der öffentlichen Sitzung**

Die Vorsitzende, Ratsfrau Cordes, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung, die zahlenmäßige Anwesenheit der Ausschussmitglieder und die Beschlussfähigkeit fest.

**Punkt 4: Feststellung der Tagesordnung**

Herr Bürgermeister Klang berichtet, dass die CDU-Fraktion beantragt habe, den Tagesordnungspunkt Antrag der CDU-Fraktion vom 12.11.2021 „Standorte von Windenergieanlagen“ von der Tagesordnung zu nehmen.

Die Vorsitzende, Ratsfrau Cordes, lässt über diesen Antrag abstimmen:

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**Punkt 5: Feststellung des Protokolls der Sitzung vom 07.12.2021**

Das Protokoll der Sitzung vom 07.12.2021 wird in der vorliegenden Fassung festgestellt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen, Enthaltungen: 1

**Punkt 6: Bericht des Bürgermeisters**

Es liegen keine Berichte des Bürgermeisters vor.

**Punkt 7: Widmung der Straße Thiergarten  
Vorlage: 0154/2021****Beschlussvorschlag:**

Der Verwaltungsausschuss beschließt die Widmung einer Straße in der Gemarkung Soltau, Landkreis Heidekreis, mit Wirkung der Veröffentlichung dieser Widmung zur Gemeindestraße nach § 6 Niedersächsisches Straßengesetz

Straßen-Nr.	Straßenname	Flur	Flurstück	m	Anfang d. Straße		Ende d. Straße	
					Flur	Flst.	Flur	Flst.
T-9	Thiergarten	22	17/39 17/42 17/44	81	22	84/4	23	339/19

Die Trägerin der Straßenbaulast ist die Stadt Soltau. Der Beschluss ist öffentlich bekanntzumachen. Gegen die Widmung ist die Klage zulässig.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**Punkt 8: Erweiterung der Wilhelm-Busch-Schule - KIP-II-Mittel  
Vorlage: 0155/2021**

Herr Architekt Krampitz stellt die geplante Erweiterung der Wilhelm-Busch-Schule vor und beantwortet Fragen der Ausschussmitglieder.

Beschlussvorschlag:

Der Rat beschließt die Erweiterung der Wilhelm-Busch-Schule und ermächtigt die Verwaltung mit der Abwicklung des Bauvorhabens sowie die erforderlichen Aufträge an die annehmbarsten Bieter zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**Punkt 9: Erweiterung der Kindertagesstätte Berliner Platz  
Vorlage: 0156/2021**

Herr Hornbostel erläutert den Sachverhalt und beantwortet Fragen.

Beschlussvorschlag:

Der Rat beauftragt die Verwaltung mit der Durchführung der erforderlichen Maßnahme zur Erweiterung, zum Umbau und zur Ausstattung. Die Verwaltung wird ermächtigt, die damit erforderlichen Aufträge im Rahmen der bereitgestellten Haushaltsmittel zu erteilen

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**Punkt 10: Antrag der Gruppe Bürgerunion/FDP vom 11.06.2021 - Überarbeitung und Erweiterung des Radwegekonzeptes  
Vorlage: 0071/2021/1**

Ratsherr Brockmann erläutert den Antrag und bittet um Abstimmung hierzu.

Herr Gebelein erläutert den Sachstand, wie in der Informationsvorlage dargestellt.

Ratsherr Elbers fragt, ob eine Fortführung des Verkehrsentwicklungsplanes von 2017, der nie vorgestellt worden sei, geboten wäre.

Nach Einschätzung von Herrn Gebelein wäre dessen Fortschreibung nicht sinnvoll. Sobald der Haushalt 2022 genehmigt sei, würde mit dem Vergabeverfahren für die Planungsleistungen begonnen.

Der Ausschuss nimmt den Antrag und die Informationsvorlage zur Kenntnis und stellt einen Empfehlungsbeschluss zu dem Antrag zurück.

**Punkt 11: Antrag der AfD-Fraktion vom 07.07.2021 auf Kostenübernahme der Stadt Soltau für ein(en) Blühstreifen / Blühfeld im Kuhbachtal  
Vorlage: 0085/2021/1**

Ratsfrau Horn begründet den Antrag der AfD-Fraktion.

Die Ausschussvorsitzende, Ratsfrau Cordes, lässt über den Antrag der AfD-Fraktion abstimmen.

**Beschlussvorschlag:**

Die AfD-Fraktion beantragt, für einen Blühstreifen / -feld im Kuhbachtal als Stadt Soltau die Kosten zu übernehmen.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich abgelehnt, Ja: 4, Nein: 5, Enthaltungen: 2

**Punkt 12: Antrag der AfD-Fraktion zur Umgestaltung der Soldiner Straße in Soltau zur verkehrsberuhigten Zone  
Vorlage: 0119/2021/1**

Ratsfrau Horn erläutert den Antrag.

**Beschlussvorschlag:**

Die Soldiner Straße soll familien- und kindgerecht unter Berücksichtigung der Wünsche der Anwohner umgestaltet werden.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich abgelehnt, Ja: 1, Nein: 9, Enthaltungen: 1

**Punkt 13: Antrag CDU Fraktion vom 12.11.2021 - Maßnahmen Verbesserung Mobilfunkerreichbarkeit  
Vorlage: 0148/2021/1**

Herr Dr. von Felde erläutert den Antrag.

Ratsherr Wiedemann erinnert an die Bürgerinitiative Mobilfunk und beantragt zum Schutz der Kinder einen Mindestabstand von 700 m von Mobilfunkantennen zu Kindergärten und Schulen.

Herr Gebelein erläutert den Sachverhalt wie in der Vorlage beschrieben.

Nach Einschätzung von Ratsherrn Dr. von Felde soll die Stadt eine bessere Mobilfunkversorgung fordern. Ratsfrau Schörken schlägt vor, den Antrag von Ratsherrn Wiedemann zu berücksichtigen, aber nicht den Antrag der CDU zu ändern.

Die Vorsitzende, Ratsfrau Cordes, lässt über den Antrag der CDU-Fraktion abstimmen:

Beschlussvorschlag:

Der Rat beauftragt die Verwaltung zu prüfen, welche Möglichkeiten im Bereich Soltaus bestehen, die Versorgungslücken zu identifizieren und weitere Standorte für die Errichtung von Mobilfunkmasten oder anderer geeigneter technischer Lösungen zu fördern, die eine verbesserte Mobilfunckerreichbarkeit für die Bewohner Soltaus und auch deren Wirtschaftsbetriebe schafft.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen, Enthaltungen: 1

**Punkt 14: Haushalt 2022**  
**Vorlage: 0138/2021**

Frau von Rosenzweig erläutert den Teilhaushalt 23.1 und Herr Gebelein den Teilhaushalt 61.1. Sie beantworten Fragen der Ausschussmitglieder.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Rat die Haushaltsansätze der Teilhaushalte 23.1 und 61.1 zur Beschlussfassung.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**Punkt 15: Anfragen und Anregungen**

Ratsfrau Schörken regt an, die Beratung des Antrages der CDU-Fraktion zur Windenergie zeitlich nicht zu weit zu verschieben und bittet um einen Zwischenbericht vor der Sommerpause.

Ratsherr Brockmann fragt im Hinblick auf die Energiewende nach der Versorgung des Neubaugebietes an der Tetendorfer Straße. Herr Bürgermeister Klang erklärt, dass die Stadt hierzu gemeinsam mit den Stadtwerken ein Konzept entwickeln werde.

**Punkt 16: Einwohnerfragestunde**

Frau \_\_\_\_\_ als Vertreterin des DGB fragt, welche Vergabekriterien zugrunde liegen würden, wenn die Stadt Aufträge an den wirtschaftlich annehmbarsten Bieter vergeben würde.

Herr Gebelein erklärt, dass die Stadt an das Vergaberecht gebunden sei, das Tarif- treue- und Vergabegesetz werde berücksichtigt. Je nach Ausschreibung würden sich die Qualitätsmerkmale der Vergabe richten.

Herr \_\_\_\_\_ ist Anwohner der Straße Trift. Er äußert sich verwundert über die Ent- scheidungen zum Sportplatz Ost und zum Antrag zur Verkehrsberuhigung der Soldi- ner Straße. Diese seien nicht im Sinne der Anlieger getroffen worden.

**Punkt 17: Schließung der öffentlichen Sitzung**

Die Vorsitzende, Ratsfrau Cordes, schließt die öffentliche Sitzung um 18.09 Uhr.