

Der Vorsitzende, Ratsherr Meyer, stellt die ordnungsgemäße Ladung, die zahlenmäßige Anwesenheit der Ausschussmitglieder, die Beschlussfähigkeit und die Tagesordnung fest.

Punkt 5: Feststellung des Protokolls der Sitzung vom 13.04.2021

Ratsherr Garbers bittet für Ratsherrn Belz Tagesordnungspunkt 8 des Protokolls vom 13.04.2021 wie folgt zu ändern: Ratsherr Belz regt an, nördlich des Weges eine Wildblumenwiese anzulegen.

Das Protokoll der Sitzung vom 13.04.2021 wird mit dieser Änderung in der vorliegenden Fassung festgestellt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen, Enthaltungen: 2

Punkt 6: Bericht des Bürgermeisters

Es liegen keine Berichte des Bürgermeisters vor.

**Punkt 7: Bebauungsplan Oeningen Nr. 4
- Billigung des Vorentwurfes für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung
Vorlage: 0055/2021**

Herr Gebelein erläutert die im Vorentwurf enthaltenen Festsetzungen und das geplante weitere Vorgehen.

Beschluss:

Der Vorentwurf des Bebauungsplanes Oeningen Nr. 4 mit der dazugehörigen Begründung und einem umweltrechtlichen Scoping werden in den vorliegenden Fassungen unter dem Titel „Oeningen Nr. 4“ als Grundlage für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gebilligt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen, Enthaltungen: 2

**Punkt 8: 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 70/2 „Sandberg-Ost“
- Ergebnis der öffentlichen Auslegung
- Entscheidung über die Anregungen
- Satzungsbeschluss
Vorlage: 0042/2021**

Herr Gebelein erläutert die Vorlage.

Beschlussvorschlag:

- 1.) Über die zur öffentlichen Auslegung vorgetragenen Stellungnahmen wird, wie in Anlage 1 vorgeschlagen, entschieden.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

- 2.) Gemäß §§ 1 Abs. 3, 10 und 13 Baugesetzbuch (BauGB) sowie § 58 Abs. 2 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetz (NKomVG) – jeweils in der zurzeit gültigen Fassung – wird die 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 70/2 "Sandberg-Ost" in der vorliegenden Fassung als Satzung beschlossen.
Die dazugehörige Begründung wird ebenfalls beschlossen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Punkt 9: Anfragen und Anregungen

Ratsherr Brockmann fragt nach dem Planungsstand für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses Dittmern-Deimern. Herr Hornbostel berichtet, dass die Vorbereitungen für die Ausschreibung laufen würden und zurzeit die Abstimmung mit dem Rechnungsprüfungsamt stattfindet.

Ratsherr Brockmann fragt nach Neuigkeiten zu den Umbauarbeiten im Rathaus. Herr Bürgermeister Röbbert berichtet über den Fortschritt der Renovierungs- und Sanierungsarbeiten.

Punkt 10: Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

Punkt 11: Schließung der öffentlichen Sitzung

Der Vorsitzende, Ratsherr Meyer, schließt die öffentliche Sitzung um 17.28 Uhr.