

Vorlage Nr.: 0081/2020
öffentlich

Beratungsfolge	Sitzungstermin	TOP	Status	Abstimmungsergebnis		
				Ja	Nein	Enth.
Bauausschuss	Vorberatung		Ö			
Verwaltungsausschuss	Vorberatung		N			
Rat	Entscheidung		Ö			

**Gestaltung und Umsetzung eines Dorfplatzes in Mittelstendorf im Rahmen der LEADER Förderung;
Beschluss über die Umsetzung, sowie die Finanzierung des Projektes und die Beantragung von Fördermitteln**

Anlage:

Antrag auf eine Förderung durch die Hohe Heide (inkl. Anlagen)

1. Sachverhalt und Rechtslage:

In der aktuellen Förderperiode der Leaderregion Hohe Heide können noch bis Ende dieses Jahres Anträge auf Förderung bestimmter Projekte gestellt werden. Der Ortsvorsteher Herr Erwin kam im Rahmen einer Ideensammlung auf die Stadt Soltau zu und stellte seine Idee vor, in der Ortschaft Mittelstendorf einen Dorfplatz zu gestalten.

Bei der Schaffung dieses Dorfplatzes geht es vor allem darum, einen Gemeinschaftsplatz zu schaffen, welcher als Anlaufstelle der Einwohner sämtlichen Alters fungieren soll. Zudem wird dieser Dorfplatz barrierefrei errichtet. Weiterhin soll der Platz mit verschiedenen Attraktionen, wie z. B. einer Murelbahn, einer Schutzhütte und einem Hüpfspiel ausgestattet werden, um ein Zusammenkommen von Jung und Alt zu fördern und durch die Murelbahn auch überregionalen Besuch nach Mittelstendorf zu bringen. Diesbezüglich plant der Ortsvorsteher jährliche Murelwettkämpfe zu veranstalten.

Auch der angrenzenden Feuerwehr soll der Dorfplatz zu Gute kommen. Diese könnte den Platz nutzen um die Feuerwehren der anderen Ortschaften zu empfangen oder auch interne Zusammenkünfte dort abzuhalten.

Die geplante Maßnahme würde weiterhin den Zielen des ISEK der Stadt Soltau entsprechen. Mit dem Leitziel W7 (Wohnen) wird die Stärkung des Gemeinschaftsgefühls, der Wohnumfeld-Qualität und der Eigenentwicklung aller Ortsteile angestrebt. Es sollen Entwicklungspotentiale in den Ortschaften aktiviert und Maßnahmen zur Steigerung der Wohnqualität gefördert werden. Durch die Attraktivitätssteigerung für die Ortschaft Mittelstendorf, durch die Neugestaltung eines Dorfmittelpunktes, würde diesem beschlossenen Leitziel entsprochen werden.

Für die Maßnahme wird mit Gesamtkosten i.H.v. 35.806,20 Euro gerechnet. Die Förderschwelle von 10.000 Euro wurde somit erreicht und auch die übrigen Voraussetzungen des Regionalen Entwicklungskonzeptes der Leaderregion Hohen Heide können durch das Projekt erfüllt werden.

Der Mindestfördersatz beträgt in der Hohen Heide 45 Prozent, sodass mindestens eine Förderung i.H.v. 16.112,79 Euro erfolgen könnte. Des Weiteren können prozentuale Boni erreicht werden, sobald die entsprechenden Tatbestände erfüllt werden. Insgesamt wäre eine Förderung von bis zu 70 Prozent möglich. Welche dieser Boni erreicht werden können, lässt sich jedoch erst im Laufe des weiteren Verfahrens klären. Die Kosten der Stadt Soltau würden sich demnach auf eine Höchstsumme von 19.693,41 Euro belaufen.

Die Verwaltung schlägt vor, dass die Stadt einen Antrag auf Förderung dieses Projektes stellt. Die Stadt Soltau wird daher als Träger dieser Maßnahme die Finanzierung sowie die Umsetzung des Projektes „Dorfplatz Mittelstendorf“ übernehmen, da es sich bei dem Standort des Dorfplatzes um eine öffentliche Fläche handelt.

Ziel ist es in der LAG Sitzung am 01.09.2020 eine positive Förderentscheidung zu erhalten. Mit einer Bewilligung wird daher zu Beginn des Jahres 2021 gerechnet, sodass die Maßnahme erst 2021 realisierbar erscheint. Die Gesamtaufwendung muss jedoch vorfinanziert werden.

Für die Beschlussfassung sind die Vorschriften des Kommunal- und Ortsrechts (NKomVG, Hauptsatzung, Geschäftsordnung des Rates) maßgebend.

2. Haushaltmäßige Beurteilung:

Im Finanzhaushalt des Haushaltes 2020 der Stadt Soltau wurden im Teilhaushalt 61.1 in dem Bereich Investitionen Mittel für investive Maßnahmen in den Ortschaften eingeplant. Diese Mittel können für investive Projekte verwendet werden, sofern diese durch die Leaderregion gefördert werden. Die notwendigen Mittel für die Umsetzung des Projektes stehen daher zur Verfügung und sollen in das Jahr 2021 übertragen werden bzw. entsprechende Mittel (Auszahlungen und Einzahlung) sollen 2021 eingestellt werden.

3. Beschlussvorschlag:

Der Rat beschließt, dass das Projekt Dorfplatz Mittelstendorf durch die Stadt Soltau finanziert und umgesetzt wird. Weiterhin wird ein Antrag auf Förderung bei der Leaderregion Hohe Heide gestellt.