

Protokoll

über die öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Bauausschusses
am Dienstag, dem 12.03.2019,
im Sitzungssaal des Alten Rathauses, Poststraße 12, 29614 Soltau

Anwesenheitsliste

Vorsitzender

Ratsherr Hermann-Billing Meyer

Ratsmitglieder

Ratsherr Siegfried Belz

Ratsherr Karsten Brockmann

Ratsherr Georg-Wilhelm Dehning

Ratsherr Otto Elbers

Ratsherr Ingolf Grundmann

Ratsfrau Angela Prandtke

Ratsherr Bernhard Schielke

Ratsherr Henrich Seißeberg

Ratsherr Klaus-Peter Sperling

Ratsherr Dietrich Wiedemann

ab TOP 6, 17.05 Uhr

Ratsherr Jürgen Winkelmann

Ratsherr Wilfried Worch-Rohweder

Ortsvorsteherin

Frau Kristiane Weiland

bis TOP 11, 17.18 Uhr

Verwaltung

Herr Bürgermeister Helge Röbbert

Herr Daniel Gebelein

Herr Olaf Hornbostel

Frau Jessica Keilich

Frau Yvonne Prüser

Frau Lisa Watermann

Herr Jens Ziegler

Beginn der Sitzung: 17:00 Uhr

Öffentlicher Teil

Punkte 1-4: Eröffnung der öffentlichen Sitzung

Der Vorsitzende, Ratsherr Meyer, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung, die zahlenmäßige Anwesenheit der Ausschussmitglieder, die Beschlussfähigkeit und die Tagesordnung fest.

Punkt 5: Feststellung des Protokolls der Sitzung vom 05.02.2019

Das Protokoll der Sitzung vom 05.02.2019 wird in der vorliegenden Fassung festgestellt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen, Enthaltungen: 3

Punkt 6: Bericht des Bürgermeisters

Herr Bürgermeister Röbbert berichtet auf eine Nachfrage von Rats Herrn Dehning, dass der Kreisverkehrsplatz in Harber im Rahmen der Erschließung des Baugebietes von einem Ingenieurbüro geplant worden sei und die Dimensionierung ausreichen würde.

Auf Nachfrage berichtet Herr Hornbostel, dass mit der Erweiterung des Baugebietes in Harber begonnen werde, die Ausschreibung der Erschließungsarbeiten sei in Vorbereitung.

Herr Bürgermeister Röbbert berichtet zu der Anfrage von Rats Herrn Grundmann, dass es rechtlich nicht möglich sei, LKW ohne Abbiegeassistenten die Einfahrt in die Stadt zu untersagen.

Zu der Anregung von Rats Herrn Hoppe zu den Straßeneinmündungen in die Winseiner Straße berichtet Herr Bürgermeister Röbbert, dass der Landkreis Heidekreis an diesen Einmündungen die Ergänzung der Beschilderung „Vorfahrt gewähren“ mit den Zusatzschildern „Radverkehr kreuzt von links und rechts“ verfügt habe. Der Bericht ist dem Protokoll beigelegt.

Herr Bürgermeister Röbbert berichtet, dass in der Burg in der Achse von der Böhmeide zur Marktstraße das Natursteinpflaster gegen Klinker ausgetauscht würde, um Menschen mit eingeschränktem Gehvermögen diesen Weg zu erleichtern.

**Punkt 7: 52. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Soltau „Gewerbliche Baufläche östlich des Campingplatzes Am Mühlenbach und Sonderbaufläche Campingplatz Am Mühlenbach in Harber“
- Billigung des Vorentwurfes für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung
Vorlage: 0017/2019**

Herr Gebelein erläutert die Planung und beantwortet Fragen der Ratsmitglieder.

Der Bauausschuss empfiehlt:

Aufgrund der Vorlage und des Vortrages der Verwaltung wird der Vorentwurf der 52. Flächennutzungsplan-Änderung der Stadt Soltau mit der dazugehörigen Begründung

und dem Umweltbericht in den vorliegenden Fassungen als Grundlage für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gebilligt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**Punkt 8: 54. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplanes der Stadt Soltau "Feuerwehrgerätehaus Dittmern / Deimern" und Bebauungsplan Dittmern Nr. 14 "Feuerwehrgerätehaus"
- Billigung der Vorentwürfe als Grundlage für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung
Vorlage: 0034/2019**

Herr Gebelein und Frau Keilich erläutern die Planung.

Der Bauausschuss empfiehlt:

Aufgrund der Vorlage und des Vortrages der Verwaltung werden die Vorentwürfe der 54. Flächennutzungsplan-Änderung "Feuerwehrgerätehaus Dittmern / Deimern" mit der dazugehörigen Begründung und Umweltbericht und der Bebauungsplan Dittmern Nr. 14 "Feuerwehrgerätehaus" mit der dazugehörigen Begründung und Umweltbericht in den vorliegenden Fassungen als Grundlage für die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gebilligt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

Punkt 9: Anfragen und Anregungen

Es werden keine Anregungen vorgetragen oder Fragen gestellt.

Punkt 10: Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

Punkt 11: Schließung der öffentlichen Sitzung

Der Vorsitzende, Ratsherr Meyer schließt die öffentliche Sitzung um 17.18 Uhr.