

## Protokoll

**über die öffentliche Sitzung des Bauausschusses**  
am Dienstag, dem 12.09.2017,  
im Sitzungssaal des Alten Rathauses, Poststraße 12, 29614 Soltau

### Anwesenheitsliste

#### Vorsitzender

Ratsherr Hermann-Billung Meyer

#### Ratsmitglieder

Ratsherr Siegfried Belz

Ratsfrau Erika Bierwag

Ratsherr Karsten Brockmann

Ratsherr Georg-Wilhelm Dehning

Ratsherr Ingolf Grundmann

Ratsfrau Heidrun Horn

Ratsfrau Angela Prandtke

Ratsherr Dietrich Wiedemann

Ratsherr Jürgen Winkelmann

#### Von der Verwaltung

Herr Bürgermeister Helge Röbbert ab 17:05 (TOP 8)

Herr Daniel Gebelein

Herr Olaf Hornbostel

Frau Gerda Springhorn

Herr Andreas Steinau

### **Entschuldigt fehlt:**

#### Ratsmitglied

Ratsherr Wilfried Worch-Rohweder

**Beginn der Sitzung: 17:00 Uhr**

### Öffentlicher Teil

#### **Punkte 1 - 4:**

Der Vorsitzende, Ratsherr Meyer, eröffnet die öffentliche Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Ladung, die zahlenmäßige Anwesenheit der Ausschussmitglieder, die Beschlussfähigkeit und die Tagesordnung fest.

**Punkt 5: Genehmigung des Protokolls der öffentlichen Sitzung vom 13.06.2017**

Der Bauausschuss beschließt:

Das Protokoll der öffentlichen Sitzung vom 13.06.2017 wird genehmigt.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen  
Enthaltungen 3

**Punkt 6: Widmung der Hanna-Rehr-Straße  
Vorlage: 0087/2017**

Herr Gebelein erläutert kurz den Sachverhalt.

Der Bauausschuss empfiehlt:

**Widmung**

einer Straße in der Gemarkung Soltau, Stadt Soltau, Landkreis Heidekreis, mit Wirkung der Eigentumsübertragung zur Gemeindestraße nach § 6 Niedersächsisches Straßengesetz

Straßen-Nr.	Straßenname	Flur	Flur-stücke	m	Anfang d. Straße		Ende d. Straße	
					Flur	Flst.	Flur	Flst.
H 23	Hanna-Rehr-Straße	3	22/30	62	2	73/6	3	22/26 22/56

Die Trägerin der Straßenbaulast ist die Stadt Soltau.

Der Beschluss ist öffentlich bekanntzumachen.

Gegen die Widmung ist die Klage zulässig.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**Punkt 7: Widmung eines Teilbereiches der Dietrich-Bonhoeffer-Straße  
Vorlage: 0088/2017**

Herr Gebelein erläutert kurz den Sachverhalt.

Der Bauausschuss empfiehlt:

**Widmung**

einer Straße in der Gemarkung Soltau, Stadt Soltau, Landkreis Heidekreis, mit Wirkung der Veröffentlichung dieser Widmung zur Gemeindestraße nach § 6 Niedersächsisches Straßengesetz

Straßen-Nr.	Straßenname	Flur	Flurstücke	qm	Anfang d. Straße		Ende d. Straße	
					Flur	Flst.	Flur	Flst.
D 7	Dietrich-Bonhoeffer-Straße	26	78/32 tlw.	150	26 78/43		26	76/88

Die Trägerin der Straßenbaulast ist die Stadt Soltau.

Der Beschluss ist öffentlich bekanntzumachen.

Gegen die Widmung ist die Klage zulässig.

Abstimmungsergebnis: einstimmig beschlossen

**Punkt 8: Antrag der AfD-Ratsfraktion - Bebauungsplan Nr. 119 "Westlich Lorenz-Wiegel-Straße"**  
**Vorlage: 0102/2017**

Ratsfrau Horn erläutert noch einmal ausführlich ihren Antrag.

Nach kurzer Diskussion empfiehlt der Bauausschuss:

Der Antrag der AfD-Ratsfraktion, auf die Bebauung des Gebietes „westlich der Lorenz Wiegel-Straße“ zu verzichten, wird abgelehnt.

Abstimmungsergebnis: mehrheitlich beschlossen  
 Ja 8  
 Nein 1  
 Enthaltung 1

**Punkt 9: Bericht des Bürgermeisters**

Bürgermeister Röbbert berichtet zur Ausgabe der Grüngutkarte. Der Bericht ist dem Protokoll als Anlage beigefügt.

**Punkt 10: Anregungen und Anfragen**

Ratsherr Dehning fragt, wie schnell Bürger ein Baugrundstück erwerben können, wenn sie sich an die Stadt wenden.

Herr Hornbostel antwortet, dass zurzeit ca. 20 Grundstücke zur Verfügung ständen. Es gebe eine Bewerberliste. Nicht jeder Bewerber nehme jedes angebotene Grundstück, so dass die Frage nicht so einfach zu beantworten sei.

Bürgermeister Röbbert weist ergänzend auf die vom Rat beschlossenen Baugebiete hin. Die Verwaltung bemühe sich, weitere Flächen für Wohnungsbau auszuweisen.

Ratsherr Dehning fragt nach dem Grund der verschiedenen Parkzeiten auf den Parkplätzen bei Lidl und beim Amtsgericht.

Bürgermeister Röbbert sagt eine Klärung zu.

Ratsfrau Bierwag weist darauf hin, dass die Rathausuhr seit einiger Zeit steht.

Herr Hornbostel sagt eine Überprüfung zu.

Ratsherr Dehning berichtet, dass der Kreisel zwischen Oeningen und dem Heide-Park in keinem guten Zustand sei. Der Landkreis sollte darauf hingewiesen werden.

#### **Punkt 11: Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

#### **Punkt 12: Schließung der öffentlichen Sitzung**

Der Vorsitzende, Ratsherr Meyer, schließt die öffentliche Sitzung um 17.25 Uhr.

Hermann-Billing Meyer  
Vorsitzender

Gerda Springhorn  
f. d. Protokollführung

Helge Röbbert  
Bürgermeister